

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: A.30 /TB-CCTHADS

Chư Sê, ngày 07 tháng 4 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật giá năm 2012;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 12/2022/DSST ngày 30/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 49/QĐ-CCTHADS ngày 30/12/2022, Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 23/3/2023 và Quyết định thi hành án chủ động số 143/QĐ-CCTHADS ngày 30/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 05/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CHƯ SÊ THÔNG BÁO:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê sẽ đưa ra thẩm định giá các tài sản sau:

**I. Tài sản kê biên đưa ra thẩm định giá gồm:**

Nhà ở, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 41, tờ bản đồ số 98, diện tích thực tế sử dụng là 11.333m<sup>2</sup> (giảm so với Giấy chứng nhận là 1.473m<sup>2</sup>, diện tích theo giấy chứng nhận là 12.806m<sup>2</sup>) tại địa chỉ: Thôn Hố Bi (nay là Grai Mek), xã Chư Pông, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 258028 do UBND huyện Chư Sê cấp ngày 06/11/2012 cho ông Lê Hùng Phong và bà Lê Thị Nhung, ngày 20/3/2017 chuyển nhượng cho ông Nguyễn Phan Bình.

**II. Điều kiện tham gia.**

Các tổ chức tham gia đăng ký thẩm định giá tài sản phải hội tụ đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Luật giá 2012 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

**III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản.**

1. Thời gian đăng ký, nộp hồ sơ: Từ 7 giờ 30 phút ngày 10/4/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 12/4/2023.

2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 116 A đường 17/3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai. Số điện thoại liên lạc: 02693500038

3. Hồ sơ đăng ký gồm: Đơn đăng ký, Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá tài sản, giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan, phương án

thẩm định tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ và chi phí khác trong việc tổ chức thẩm định giá tài sản...

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai thông báo đến các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Hồ Hoàng Ngọc**